**城壹顾问公司购置广汽传祺**

**M8商务车项目**

**竞选采购文件**

**2022年6月9日**

# 一、竞选采购公告

依照我司《关于参照执行<广州市城投资产经营管理有限公司采购管理办法（非工程类、贸易类）>的通知》文件精神，本着公平，公正，公开原则，我司拟对城壹顾问公司车辆购买项目进行公开竞选，相关公告如下:

一、项目概况:

购置广汽传祺M8 2021大师款390T尊贵版一辆(含车辆购置税、保险（含交强险及车船税）、上牌费，及包括但不限于每辆车赠送的全车防爆膜、头枕、灭火器、地毯、行车记录仪)，具体参数要求详见报价清单。合同双方权利和义务、合同的期限、费用计取方式、支付方式等详见后附的合同文件。

二、项目内容:

1、本项目限价:￥300000.00元，高于限价的报价无效。

2、交货地点:广州市(招选人指定区域)

三、竞选资格要求:

1.竞投人心须具有法人资格或为经依法登记领取营业执照的法人以外的其他组织，且该法人或其他组织以须在中国注册，有合法有效的具有“统一社会信用代码”的营业执照，分公司竞投的，必须由具有法人资格的总公司授权。

2.竞投人应为具有独立法人资格的汽车生产厂家或代理商，具备汽车的销售资格，并有条件提供完善的售后服务。若为代理或经销商，须提供生产企业或品牌车型授权证明或代理销售证明文件。

3.竞投人未被信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)列入“失信被执行人”“重大税收违法案件当事人”“政府采购不良行为记录(政府采购严重违法失信)”的记录名单(以代理机构或招选人于开标时在上述网站查询结果为准)。

四、报名时间及方式:

竞投人需满足本公告中竞选资格要求，并在报名时间内提交以下报名资料(加盖公章的扫描件):

(1)工商行政管理部门核发的法人营业执照，分公司参与竞投须有总公司书面授权书;

(2)有独立法人资格的汽车生产厂家或代理商，具备汽车的销售资格，并有条件提供完善的售后服务。若为代理或经销商，须提供生产企业或品牌车型授权证明或代理销售证明文件。

3.竞选文件递交时间: 2022年6月13日9:00-12:00。

4.竞选文件递交截止时间: 2022年6月13日上午12时整，逾期递交采购人有权不予受理。

5.竞投文件递交地址:越秀区流花路117号流花展馆16号馆2楼行政综合部

6.在报名截止日期前已报名的竞投人少于3家(不含3家)时，招选人有权决定延长公告时间，延长时间另行公布。

五、联系方式

采购单位:广州市城壹房地产顾问有限公司

联系人:王先生

联系电话:15112115521

广州市城壹房地产顾问有限公司

2022年6月9日二、**竞投须知**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项号 | 内 容 | 说明与要求 |
| 1 | 采购项目 | 购置广汽传祺M8 2021大师款390T尊贵版一辆(含车辆购置税、保险（含交强险及车船税）、上牌费，及包括但不限于每辆车赠送的全车防爆膜、头枕、灭火器、地毯、行车记录仪)，具体参数要求详见报价清单。 |
| 2 | 采购单位 | 广州市城壹房地产顾问有限公司 |
| 3 | 项目地点 | 广州市 |
| 4 | 采购方式 | 公开竞选采购 |
| 5 | 采购范围、内容 | 具体采购内容范围及要求详见后附报价单或后附协议。  双方的权利义务、合同期限、费用及支付方式等详见后附协议内容； |
| 6 | 竞投资格要求 | 1.竞投人心须具有法人资格或为经依法登记领取营业执照的法人以外的其他组织，且该法人或其他组织以须在中国注册，有合法有效的具有“统一社会信用代码”的营业执照，分公司竞投的，必须由具有法人资格的总公司授权。  2.竞投人应为具有独立法人资格的汽车生产厂家或代理商，具备汽车的销售资格，并有条件提供完善的售后服务。若为代理或经销商，须提供生产企业或品牌车型授权证明或代理销售证明文件。  3.竞投人未被信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)列入“失信被执行人”“重大税收违法案件当事人”“政府采购不良行为记录(政府采购严重违法失信)”的记录名单(以代理机构或招选人于开标时在上述网站查询结果为准)。 |
| 7 | 承包方式 | 按实结算形式； |
| 8 | 质量标准 | 合格； |
| 9 | 报价方式 | 根据采购人要求的报价格式密封报价； |
| 10 | 最高含税限价 | 竞投含税总价不得超过人民币叁拾万元整（￥300,000元）； |
| 12 | 评审方式 | 综合评审； |
| 13 | 竞投文件编制  要求 | 1. 竞投人应按采购文件的要求制作并递交竞投文件，并保证所提供的全部资料的真实性、准确性；  2. 竞投文件和来往函件应用简体中文书写，计量单位应使用国际公制单位。  3. 竞投人须用人民币作为报价的货币单位。竞投文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价。 |
| 14 | 竞投文件的组成 | 1.工商行政管理部门核发的法人营业执照，分公司参与竞投须有总公司书面授权书;  2.有独立法人资格的汽车生产厂家或代理商，具备汽车的销售资格，并有条件提供完善的售后服务。若为代理或经销商，须提供生产企业或品牌车型授权证明或代理销售证明文件。  3.竞投人认为须提交与评分内容相关的其他资料。 |
| 15 | 竞投文件份数 | 正本一份，副本四份；所有竞投文件应用A4规格纸打印，并装订成册。竞投文件于封面注明“正本”和“副本”。如果正本与副本不符，应以正本为准。 |
| 16 | 竞投文件递交时间及截止时间 | 竞投文件递交受理时间自2022年 月 日上午 起至 截止；逾期不予受理。 |
| 17 | 竞投有效期 | 从竞投截止日起，竞投有效期为60日历天。 |
| 18 | 竞投保证金 | 本采购项目不设竞投保证金。 |
| 19 | 竞投文件的修改和撤回 | 竞投截止时间之后，竞投人不得对其竞投文件做任何修改。从竞投截止时间起至竞投有效期前，竞投人不得撤回其竞投文件。 |
| 20 | 竞投文件  递交地点 | 广州市越秀区流花路117号16号馆2楼 |
| 21 | 知识产权 | 参与本采购项目的竞投人须接受及保证，采购人在中华人民共和国境内使用竞投服务时（含竞投人提供的设计、软件、服务及提供服务所需的设备、货物、产品、资料、技术或其任何一部分），享有不受限制的使用权，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律纠纷。如竞投人不拥有相应的知识产权，则应由竞投人负责获得并提供给采购人使用，其竞投报价中必须包括合法获取该知识产权的一切相关费用，如竞投人没有单独列出的，视为已包含在相应报价中。一旦使用竞投人提供的服务（含竞投人提供服务所需的设备、货物、产品、资料、技术或其任何一部分），采购人不再承担第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律纠纷。 |
| 22 | 禁止事项 | 采购人、竞投人不得相互串通竞投损害国家利益，社会公共利益和其他当事人的合法权益；不得以任何手段排斥其他竞投人参与竞争；各竞投人不得向采购人或采购人组成的评审人员行贿或者采取其他不正当手段谋取中选。 |
| 23 | 保密要求 | 由采购人向竞投人提供的采购/招选文件、用户需求书等所有资料，竞投人获得后，应对其保密。非经采购人书面同意，竞投人不得向第三方透露或将其用于本次竞投以外的任何用途。 |
| 24 | 采购联系方式 | 采购单位：广州市城壹房地产顾问有限公司  联系地址：广州市越秀区流花路117号16号馆2楼  联 系 人：王先生  联系电话：15112115521 |
| 25 | 其他 | 1. 本采购项目信息在广州市城壹房地产顾问有限公司的官方网站（链接：http://www.gzcityone.com）发布，符合资格的意向竞投人可行进行竟投并承担所有与其参加竞投有关的全部费用。  2. 提交竞投文件的截止时间前，应接收竞投人递交的有效竞投文件少于三家时，则采购招选工作失败，已递交的竞投文件原封退回。采购人将按有关规定另行组织采购招选工作。  3. 本采购文件的最终解释权归采购人。 |

**三、招选人需求**

1、概述

（1）宗旨

满足城壹顾问公司公务用车需求。

（2）项目名称

购置广汽传祺M8 2021大师款390T尊贵版一辆(含车辆购置税、保险（含交强险及车船税）、上牌费，及包括但不限于每辆车赠送的全车防爆膜、头枕、灭火器、地毯、行车记录仪)，具体参数要求详见报价清单。

2、商务要求

（1）服务报价

由竞投人报价，最高含税限价人民币叁拾万元整（￥300,000元），高于最高限价及单价限价的报价无效。

采购人实际举行活动的天数以采购人的书面合同为准，并根据中标服务时间按实结算，合同期内实际货款不超过合同含税总价（即中选人中标含税总价）。

投标人须报出投标含税总报价、每项服务单价。以投标含税总报价作为评分依据。

（2）其他

除招选人在竞选文件中明确外，中选单位不得以任何方式转包、分包或挂靠本项目。如发现中选单位以转包、分包或挂靠的方式谋取选中，招选人有权解除合同及要求赔偿。

竞投人应具有良好商誉及信用，若竞投人被列入失信被执行人、存在重大产品质量及环保纠纷、及被政府列入失信行为记录名单的，招选人有权拒绝其参与本次采购或作废标处理。

（3）服务期

签订采购合同后按采购人通知开始计算服务期

3、项目服务内容（包括但不限于以下内容）：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 服务内容 | | | | |
| 广汽传祺M8 2021大师款390T尊贵版（裸车） | 车辆购置税 | 保险（含交强险及车船税）上牌费 | 上牌费 | 赠送产品（包括但不限于每辆车赠送的全车防爆膜、头枕、灭火器、地毯、行车记录仪） |

4、服务保障措施

（1）本项目服务团队及负责人，如更换负责人须经招选人同意。

（2）本项目服务方案和时间进度表。

（3）服务期间，中选人应派员跟进本项目，根据本项目的要求，提出执行建议、跟踪和控制执行效果等（不限于以上服务内容）。

**四、评审/选定方法及标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项号 | 内 容 | 说明与要求 |
| 1 | 评审办法 | 综合评审法（具体评审标准见后附表） |
| 2 | 评审原则 | 按有关法律、法律及相关规定组建评审小组负责本次采购项目具体评审工作，本着公平、公正、科学、择优的原则，按照采购文件的要求/标准推荐评审结果。 |
| 3 | 资格/符合性审查 | 1. 评审小组将根据采购文件的规定，对各竞投文件进行资格及符合性审查。（具体审查标准见后附表）  2. 符合性审查结论意见采取少数服从多数原则，即超过半数评审人员的结论为“通过”则该竞投人通过资格及符合性审查，否则不通过。  3. 不能通过资格及符合性审查的竞投文件，不得参与综合评审排序。 |
| 4 | 竞投文件的澄清 | 1.对竞投文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评审小组可以书面形式要求竞投人作出必要的澄清、说明或者纠正。  2.竞投人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出竞投文件的范围或者改变竞投文件的实质性内容。  3.除上述规定的情形之外，评审小组在评审过程中，不得接收来自评审现场以外的任何形式的文件资料。 |
| 5 | 评审标准 | 1.由评审人员对所有有效竞投文件进行评审和排序。（具体评审标准见后附表）  2.得分按四舍五入原则精确到小数点后两位。将综合评分由高到低顺序排列。综合评分相同的，按竞投价由低到高顺序排列；综合评分相同，且竞投价相同的，按技术实施服务方案的评分由高到低顺序排列。综合评分相同，且竞投价和业绩情况评分均相同的，名次由评审人员会抽签决定。评审人员会按上述排列向招选人推荐第一名为中选候选人，其余依次为中选备选人。 |

## 评审/选定方法及标准-附表：

## 资格/符合性审查表

项目名称：城壹顾问公司购置广汽传祺M8商务车项目

（请在通过符合性审查框中打“√”，反之打“×”。）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审内容 | 竞投人A | 竞投人B | 竞投人C |
| 1 | 竞投人心须具有法人资格或为经依法登记领取营业执照的法人以外的其他组织，且该法人或其他组织以须在中国注册，有合法有效的具有“统一社会信用代码”的营业执照，分公司竞投的，必须由具有法人资格的总公司授权。 |  |  |  |
| 2 | 竞投人应为具有独立法人资格的汽车生产厂家或代理商，具备汽车的销售资格，并有条件提供完善的售后服务。若为代理或经销商，须提供生产企业或品牌车型授权证明或代理销售证明文件。 |  |  |  |
| 3 | 竞投人未被信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)列入“失信被执行人”“重大税收违法案件当事人”“政府采购不良行为记录(政府采购严重违法失信)”的记录名单(以代理机构或招选人于开标时在上述网站查询结果为准)。 |  |  |  |
| 4 | 竞投报价唯一且不高于招选人需求规定的最高限价。 |  |  |  |
| 结论（通过/不通过） | |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 评分项目 | 分值 | 评分因素 | 分值分配 | 说明 |
| 价格分 | 90分 | 价格得分 | 90分 | 所有报价中最低价者得80分，次低价者扣2分，以此类推扣余0分为止。 |
| 售后服务 | 10分 | 服务优劣 | 10分 | 同行对比售后服务条件：优得10分；良得6分；一般得2分 |
| 合计 | | | 100分 |  |

**综合评分表**

**五、汽车销售合同**

甲方： 乙方：广州市城壹房地产顾问有限公司

地址： 统一社会信用代码： 91440101304504400X

电话： 地址： 广州市越秀区流花路117号流花中心16号馆2楼

账号： 经办人电话： 15112115521

开户行：

根据《中华人民共和国民法典》有关规定，经甲乙双方友好协商，就乙方从甲方订购所需车辆（以下简称{合同车辆}）事宜，双方达成一致意见内容如下：

一、{合同车辆}规格及价款

车型规格：广汽传祺M8大师390T尊贵版 \_;数量（辆）：\_壹；颜色：

**人民币合计：** （小写￥ \_元）备注：\_\_此价格为落地价格（含车价，购置税，综合服务费），可开具增值税专用发票，报价为含税报价。

**注明：保险由甲方代购，金额以实际出单为准。现保险要求实名制付款，必须由乙方转账付款至中国人民财产保险公帐，账号由甲方提供。**

二、付款方式

乙方自愿选择下列 **A** 方式付款。

A乙方于本合同生效后30日内一次性付清全部款项￥\_\_ \_\_\_元，由甲方完成所有上牌手续后交车。

B乙方支付\_\_\_\_\_/\_\_元作为{合同车辆}购车款，所订车辆到货后，经乙方验车确认后\_\_\_/\_\_工作日内交清全款。如乙方未在约定时间内交清余款，甲方可在不通知乙方的情况下自行处理{合同车辆}，乙方支付的购车定金作为本合同违约金归甲方所有。

C乙方选择银行按揭分期付款，甲乙双方签约之日乙方支付￥\_\_\_/\_\_\_\_\_\_元作为购车定金，首付￥\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，甲方在收到银行批准发放的余款￥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元后办理完成所有上牌手续并交车。

注：本合同涉及所有款项的支付日期均以甲方账户显示的到账日期为准。

三、{合同车辆}交付地点、方式、时间

1、交车地点：甲方销售地点

2、交车方式：乙方自提自运；

3、预计交车时间：车辆全部款项到账后15个工作日，甲方应将符合出厂质量要求的车辆交予乙方，乙方应在交车前五个工作日内将上牌必备文件交予甲方，由甲方完成所有上牌手续后交车。

注：如届时因制造厂的供货或运输中断、停顿或不可抗力等原因造成的延迟交车，不作为甲方的违约责任。

四、甲方交付车辆质量不符合合同约定的，视为逾期交货，甲方逾期交货的，每逾期一天，按合同总金额的1%向乙方支付违约金，逾期超过30天的，乙方有权单方解除本合同，甲方应退还全部已收款项，并按照合同价款总额的20%向乙方支付违约金。

五、在车辆上牌期间，本合同约定的车辆价格不受市场变化的影响；如国家或广州市对{合同车辆}的税收或费用实行新的规定，甲乙双方应按新规定执行。除双方另有约定外，合同生效后对本合同的任何修改，只有通过书面形式由双方签字/盖章方能生效。本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成的可向被告方所在地法院提起诉讼。

本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

甲方： （盖章） 乙方： (盖章)

签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字) 签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

签订时间： 年 月 日 签订时间： 年 月 日

## 六、竞投文件格式（竞投人提交）

## 附件1：竞投文件封面

**城壹顾问公司购置广汽传祺**

**M8商务车项目**

**竞投文件**

竞投单位：

竞投日期：2022年6月 日

## 附件2：竞投函

## 竞投函

**致: 广州市城壹房地产顾问有限公司（采购人）**

根据你方采购项目 的竞选采购文件要求，我方在此声明并同意：

1. 我方愿意遵守采购文件的各项规定，按采购文件的要求提供各项资料及报价。
2. 我方已经详细地阅读了全部采购文件及附件，包括澄清及参考文件（如果有的话），我方完全清晰理解采购文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件提出异议和质疑的权利。
3. 我方完全接受该项目采购文件中关于竞投的规定，并同意放弃对这规定提出异议和质疑的权利。
4. 我方同意提供采购文件要求的有关竞投的其它资料。
5. 我方承诺在本次竞投中提供的一切文件，无论是原件或是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份。否则，我方愿意承担相应的后果和法律责任。
6. 我方完全理解，采购人并无义务必须接受最低报价的竞投或其它任何竞投。
7. 如我方的竞投条件被接受，我方同意按照采购文件相关规定签署合同。

竞投人全称（加盖公章）:

法定代表人或其竞投人授权代表(签字)：

日 期： 年 月 日

## 附件3：法定代表人证明及授权书[格式]

## 法定代表人证明及授权书

致: 广州市城壹房地产顾问有限公司

本授权证明：（姓名）是注册于（地点）的公司法定代表人，现任。在此授权作为我公司的全权代理人，

在 项目的竞选及其合同执行过程中，以我公司的名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于 年 月 日起签字生效，特此声明。

竞投人全称（公章）：

法定代表人（签字）：

被授权人(竞投人授权代表)（签字）：

法定代表人及被授权人身份证复印件（正反面）：

## 附件4：报价汇总表

## 报价汇总表（含税费）

项目名称：城壹顾问公司购置广汽传祺M8商务车项目

[货币单位：人民币元]

项目报价：

1. 含税总报价： 元，大写：
2. 裸车报价： 元，大写：
3. 车辆购置税额： 元，税率： %
4. 保险： 元，税率： %

**备注：竞投单位在竞选公告期间已联系招选单位工作人员进行现场核实，位置经双方确认无误。**

注：1.此表为完成采购项目所有服务内容的总报价明细表，如有缺项、漏项，视为竞投报价中已包含相关费用，采购人无须另外支付任何费用；

2.竞投人应按采购文件的要求，根据实际情况进行报价。本表内的竞投总价为最终报价，竞投文件内不得含有任何对本报价进行修改的其他说明，否则将被视为无效竞投；

3.竞投总报价包括了竞投人完成本项目所需的一切工作内容而发生的所有费用；

4.本竞投价为按实结算；

5.报价以人民币元为单位，保留小数点后两位；

6.本表格须附在正副的竞投文件中；

7.本表格式仅作参考，竞投人的详细报价表格式可自定；

竞投人全称（公章）:

法定代表人或其竞投人授权代表(签字)：

日 期： 年 月 日

附件5：其他资料

1.企业营业执照复印件（盖章）

2.其他企业综合资信资料（如有）……